

CAIET DE SARCINI 2

GENERALITĂȚI

1. Investitia

"Reparații rețea scurgere, alimentare cu apă rece, montare wc-uri pentru persoane cu dizabilitati precum si refacere bai parter, etaj 1,2,3 Pavilionul 2, Spitalul de psihiatrie Zam"

Valoare estimată= 70.000,00 lei fără TVA

2. Beneficiar

Spitalul de Psihiatrie, comuna Zam, Str. Principală, nr. 264, județul Hunedoara.

3. Specialitatea

Rețele canalizare si scurgeri .

4. Surse de utilități

Distributia scurgere interioara Pavilion 2 si alimentatare cu apă rece ,parter si etaj 1 ,2,3

5. Caracteristicile Construcției

Date de identificare:

-denumire obiectiv: REFACERE REȚEA SCURGERE INTERIOARA,ALIMENTARE APA RECE SI MONTARE WC-URI PERSOANE CU DIZABILITATI PAVILION 2, BAILE DE LA PARTER SI ETAJ 1,2,3 , SPITALUL DE PSIHIATRIE ZAM

- beneficiar: Spitalul de Psihiatrie Zam

- amplasament: comuna Zam, Str. Principală, 270, județul Hunedoara

- proiectant general: N/A

- faza de proiectare: N/A

6. Obiectul documentației

Scopul prezentului document îl constituie descrierea principalelor lucrări, elemente componente și cerințe ale rețelilor de scurgere și alimentare cu apă rece și apă caldă menajeră.

7. Legislația de referință

Caietul de sarcini s-a întocmit în conformitate cu legislația română privind conținutul proiectului, normativele și standardele de referință, prescripțiile tehnice privind calitatea lucrărilor, după cum urmează:

- Normele P 118/99 de siguranță la foc a construcțiilor, inclusiv recomandările cuprinse în anexa "R";
- Normele generale de protecția muncii din 2002;
- Legea 10/95 privind calitatea în construcții, respectiv exigentele:
- rezistența și stabilitatea
- siguranța în exploatare
- siguranța la foc
- igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului
- protecția împotriva zgomotului

8. Materiale utilizate cu standarde de referință

Pentru transportul apei reziduale se folosesc țevi din PVC fonoabsorbant conform SR EN 1401, SR EN13476-1,2 și SF36/2017 cât și în varianta COMPACT conform SR-EN 1401-1. SR EN 10255+A1:2007 izolate cu manta de protecție din polietilena dură de înaltă densitate

STAS 6480-73 – robinet de trecere cu ventil și mufe
STAS 1500-78 – ciment cu adăsură P35

9. Materiale și produse

Materiale utilizate la executarea rețelelor vor fi însoțite de certificatul de calitate al furnizorului și vor avea caracteristicile și toleranțele prevăzute în standardele de stat în normele interne ale unităților producătoare.

10. Livrare, depozitare, manipulare

La executarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale și aparataje ce corespund tehnic și calitativ prevederilor proiectului. Înaintea punerii în operă, toate materialele și aparatajele se vor supune unui control cu ochiul liber pentru a constata dacă nu au suferit degradări de natură să le compromită tehnic și calitativ (deformări sau blocări la aparataje, starea filtrelor, a flanșelor, funcționarea armăturilor, ștuțuri deformate sau lipsă) se vor remedia defecțiunile respective sau se vor înlocui aparatele și materialele ce nu pot fi aduse în stare corespunzătoare prin remediere. Păstrarea materialelor pentru instalații se va face în depozitele de materiale ale șantierului, cu respectarea prescripțiilor în vigoare privind prevenirea incendiilor.

Manipularea materialelor se va face cu respectarea normelor de tehnică securității muncii, în așa fel încât să nu se deterioreze. Se va da atenție deosebită materialelor casante sau ușor deformabile.

11. Execuția lucrărilor

Execuția lucrărilor de reparații va începe după delimitarea definitivă a traseului prevăzut în planurile de situație .

Structura zonelor în care se vor desfășura lucrări se va face identic cu cea inițială.

LA TOATE CELE 4 BAI :PARTER,ET.1,2,3 Pav.2:

- Racordarea obiectelor sanitare se va face cu teava PVC scurgere DN 110
- Montat 1 wc-u pentru persoane cu dizabilitati și un wc-u normal.
Se vor toate sifoane de pardoseala 8 buc, cu DN50

12. Trasarea și nivelmentul.

Înainte de începerea lucrărilor, constructorul va materializa pe teren traseul conductei conform situației existente pe teren, marcând punctele caracteristice .

13. Tehnologia de execuție

După executarea lucrărilor de trasare spărturi și transportul molozului rezultat ce rezultă din spărtură se parcurg următoarele faze:

- Lansarea și pozarea conductelor, pe zone, cu verificarea respectării pantelor ;
- Se execută îmbinările dintre tronsoane, inclusiv montarea coturilor;
- Demontarea obiectelor sanitare existente;
- Spălarea hidropneumatică a rețelei pe zone;
- Proba hidraulică ;
- Montarea obiectelor sanitare noi;
- Montarea robinetelor;
- Umplerea santurilor;

19. Protecția muncii

Se vor respecta toate măsurile de protecție a muncii prevăzute în legislația în vigoare, în special:

- Ord. MMPS 578/1996 privind norme generale de protecția muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 privind protecția și igiena muncii în construcții /ed.1995;
- Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 - Normativ C300;
- Legea securității și sănătății în munca nr.319/2006;
- HG 300/2006 - Cerințe de securitate și sănătate pentru șantiere temporare;
- Norme generale de protecția muncii 2002.

Construcțiile pentru „Organizare de șantier” sunt de importanță redusă.

Conform normativ P 118, imobilele sunt cu risc mic de incendiu.

Se vor respecta Normele în construcții, Normele de Protecția muncii și NPSI în vigoare, atât în timpul execuției lucrărilor cât și ulterior.

Cantitățile de gunoi rezultate în urma execuției construcțiilor vor fi colectate în pubele și containere amplasate într-un loc special amenajat în incintă, și evacuate de rețeaua publică locală de salubritate, prin contract.

Pe durata execuției lucrărilor de construire se vor lua măsuri pentru a nu se creea disconfort prin producerea de zgomot (STAS-10009/1988) și praf (STAS 12574/ 1987).

Nivelul de zgomot se va încadra în limitele prevăzute de STAS 10009/1988.

Materialele folosite vor fi de calitate și însoțite de certificat de la producător.

20. ANEXE

- Deviz execuție p;
- Deviz execuție et.1
- Deviz execuție et.2
- Deviz execuție et.3
- Deviz general.

Deviz general

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinere avize				
1.1.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
2.1.	Organizarea procedurilor de achizitie			
2.2.	Asistenta tehnica			
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru investitia de baza				
3.1.	Realizare executie P			
3.2.	Realizare executie et.1			
3.3.	Realizare executie et.2			
3.4.	Realizare executie et.3			
TOTAL CAPITOL 3				
CAPITOLUL 4 Alte cheltuieli				
4.1.	Organizare de santier			
4.2.	Taxa pt. obtinerea autorizatiei de construire			
4.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute			
TOTAL CAPITOL 4				
CAPITOLUL 5 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
5.1.	Pregatirea personalului de exploatare			
5.2.	Probe tehnologice si teste			
TOTAL CAPITOL 5				
TOTAL GENERAL				

Deviz executie parter

Nr. Crt.	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
I	MONTAJ			
	<i>Sparturi</i>			
	Dezafectare instalatie veche			
	<i>Montare conducte</i>			
	Montare obiecte sanitare			
	Racordare la obiecte sanitare			
	Montare armaturi			
	TOTAL I			
II	PROCURARE MATERIALE			
	Teava PVC, fittinguri afereente			
	Sisteme de racordare obiecte sanitare			
	Materiale necesare pozare/fixare instalatie			
	Obiecte sanitare			
	TOTAL II			
	TOTAL(TOTAL I+ TOTAL II)			

Deviz executie etaj 1

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
I	MONTAJ			
	<i>Sparturi</i>			
	Dezafectare instalatie veche			
	<i>Montare conducte</i>			
	Montare obiecte sanitare			
	Racordare la obiecte sanitare			
	Montare armaturi			
	TOTAL I			
II	PROCURARE MATERIALE			
	Teava PVC, fittinguri afereente			
	Sisteme de racordare obiecte sanitare			
	Materiale necesare pozare/fixare instalatie			
	Obiecte sanitare			
	TOTAL II			
	TOTAL(TOTAL I+ TOTAL II)			

Deviz executie etaj 2

Nr. Crt.	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
I	MONTAJ			
	<i>Sparturi</i>			
	Dezafectare instalatie veche			
	<i>Montare conducte</i>			
	Montare obiecte sanitare			
	Racordare la obiecte sanitare			
	Montare armaturi			
	TOTAL I			
II	PROCURARE MATERIALE			
	Teava PVC, fittinguri afereente			
	Sisteme de racordare obiecte sanitare			
	Materiale necesare pozare/fixare instalatie			
	Obiecte sanitare			
	TOTAL II			
	TOTAL(TOTAL I+ TOTAL II)			

Deviz executie etaj 3

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
I	<i>MONTAJ</i>			
	<i>Sparturi</i>			
	Dezafectare instalatie veche			
	<i>Montare conducte</i>			
	Montare obiecte sanitare			
	Racordare la obiecte sanitare			
	Montare armaturi			
	TOTAL I			
II	<i>PROCURARE MATERIALE</i>			
	Teava PVC, fittinguri afereente			
	Sisteme de racordare obiecte sanitare			
	Materiale necesare pozare/fixare instalatie			
	Obiecte sanitare			
	TOTAL II			
	TOTAL(TOTAL I+ TOTAL II)			